

Algemene Voorwaarden Ondernemers Evenementen

Algemene voorwaarden van vereniging Urban Bond Nederland, gevestigd in kantoorhoudende in Tilburg aan de Kobalstraat 15.

Artikel 1

Definities

Vereniging: Urban Bond Nederland, gevestigd in kantoorhoudende te Tilburg aan de Kobalstraat 15.
Evenementen: de door of in samenwerking met de Urban Bond Nederland georganiseerde beurzen, expo's, tentoonstellingen en/of manifestaties.
Wederpartij: degene die een overeenkomst met Urban Bond Nederland sluit, of heeft gesloten.
Huursom: het bedrag dat de wederpartij verschuldigd is aan Urban Bond Nederland als tegenprestatie voor de door Urban Bond Nederland in gebruik te verstreken standruimte.

Standruimte: het aantal vierkante meters, dat aan de wederpartij wordt verhuurd.

Artikel 2

Toepasselijkheid

- Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle aanbiedingen en op alle overeenkomsten van Urban Bond Nederland.
- Voorrad de overeenkomst wordt gesloten, wordt de tekst van deze algemene voorwaarden aan de wederpartij beschikbaar gesteld. Indien dit redelijkerwijs niet mogelijk is, zijn de voorwaarden voor eenieder toegankelijk opgenomen op de website van Urban Bond Nederland of worden deze op verzoek schriftelijk verstrekt.
- Indien de overeenkomst elektronisch wordt gesloten wordt, in afwijking van het vorige lid en voordat de overeenkomst wordt gesloten, de tekst van deze voorwaarden langs elektronische weg aan de wederpartij beschikbaar gesteld op zodanige wijze dat ook een eenvoudige manier kunnen worden opgeslagen en geprint. Indien dit redelijkerwijs niet mogelijk is zijn de voorwaarden voor eenieder toegankelijk opgenomen op de website van Urban Bond Nederland of worden deze op verzoek schriftelijk verstrekt.
- Andersluidende voorwaarden maken alleen deel uit van de tussen partijen gesloten overeenkomst indien en voorzover beide partijen zulks nadrukkelijk schriftelijk zijn overeengekomen. Het door de wederpartij zonder commentaar accepteren en behouden van een offerte of opdrachtbevestiging, waarop naar deze voorwaarden is verwezen, geldt als inder om met de toepassing ervan. Het mogelijk niet van toepassing zijn van een (deel van een) bepaling van deze algemene voorwaarden laat de toepasselijkheid van de overige bepalingen onverlet.

Artikel 3

Aanbiedingen/Prizen

- Alle aanbiedingen/offertes, prijslijsten etc. van Urban Bond Nederland zijn vrijblijvend, tenzij de door hem te verrichten prestaties zonder voorbehoud zijn vastgelegd in een volledige omschrijving, al dan niet vergezeld van een tekening of meerdere tekeningen. Laatste/geldende omschrijving/tekening(en) dient tegelijkertijd met eerstgemelde stukken te zijn opgemaakt en eraan te zijn gehecht. Als dan zal de omschrijving/tekening voor beide partijen bindend zijn.
- Alle offertes/aanbiedingen zijn vrijblijvend tenzij ze een termijn voor aanvaarding bevatten. Indien een offerte/aanbieding een vrijblijvend aanbod bevat en dit wordt door de wederpartij aanvaard, heeft Urban Bond Nederland het recht het aanbod binnen twee dagen na ontvangst van de aanvaarding te herroepen.
- a. Indien tussen de datum van de overeenkomst en de aflevering de koersprijs van de te beschikking gestelde zaken/gebruikte materialen stijgt en/of door overheid en/of vakorganisaties wijziging wordt gebracht in lonen, arbeidsvoorwaarden of sociale bepalingen, is Urban Bond Nederland gerechtigd deze verhogingen aan de wederpartij door te berekenen. Mocht tussen voormelde datum en de prijstijd door Urban Bond Nederland en/of toeleveranciers worden uitgegeven en in werking treden, dan is Urban Bond Nederland gerechtigd daarin vermelde prijzen aan de wederpartij in rekening te brengen, danwel het bepaalde in de vorige zin toe te passen.
- b. Ingeval de wederpartij een natuurlijk persoon is die niet handelt in de uitoefening van een beroep of bedrijf, geldt dat prijshoeverhogingen op zijn vroegst 3 maanden na standslomking ervan in bovenbedoelde zin mogen worden doorberekend/in rekening gebracht. Bij prijsverhogingen op kortere termijn is dit wederpartij bevoegd de overeenkomst te ontbinden.

Artikel 4

Verplichtingen van partijen

1. Data en plaats der evenementen:

- Urban Bond Nederland behoudt zich te allen tijde het recht voor wegens bijzondere door haar te bepalen omstandigheden de vastgestelde data, tijden en plaatsen van het evenement te wijzigen en/of het evenement geen doorgang te doen vinden. Zo'n bijzondere omstandigheid is bijvoorbeeld aanwezig indien sprake is van onvoldoende deelname voor een rendabele exploitatie van het evenement door Urban Bond Nederland.
- In geen van deze gevallen kan de wederpartij, onverschillig in welk stadium van deelname, recht doen gelden op vergoeding van schade in welke vorm, of uit welke oorzaak die ook mocht zijn geleden.
- Wijziging in data, tijd of plaats geeft de wederpartij niet het recht die inschrijving geheel of gedeeltelijk te annuleren.
- Indien Urban Bond Nederland beslist dat het evenement niet zal plaatsvinden, vervallen alle inschrijvingen en reeds gedane toewijzingen. Restitutie van de reeds betaalde standhuur zal binnen dertig dagen na deze beslissing plaatsvinden. De Urban Bond Nederland is in een dergelijk geval tot geen enkele vergoeding van rente, kosten en dergelijke gehouden.

2. Aanvaarding van de wederpartij als deelnemer:

- Het inschrijven voor deelneming aan een evenement geschiedt door invulling en ondertekening door de wederpartij aan een door Urban Bond Nederland daartoe ter beschikking gestelde overeenkomst in tweevoud.
- Indien het inschrijven voor deelneming via de elektronische weg plaatsvindt, geschiedt deze, in afwijking van het vorige lid, door digitale verzending van de deelname aan Urban Bond Nederland. De aanvaarding van de deelname door Urban Bond Nederland wordt door Urban Bond Nederland per e-mail aan de wederpartij bevestigd.
- Urban Bond Nederland behoudt zich het recht voor een aanvraag tot deelneming af te wijzen, indien de belangen van (een) andere deelnemer(s) en/of van Urban Bond Nederland en/of van het evenement als zodanig zulks vergen, zulks ter uitsluitende beoordeling van Urban Bond Nederland.
- Standruimte wordt uitsluitend verhuurd voor de gehele duur van een evenement.

3. Wijze van deelname:

- Aan het evenement kunnen deelnemen zowel natuurlijke als rechtspersonen die door Urban Bond Nederland tot deelneming in staat worden gesteld.
- Alleen die artikelen mogen worden gevoerd die in de deelnemingsovereenkomst zijn vermeld. Urban Bond Nederland is gemachtigd artikelen die aan dit vereiste niet voldoen, te laten verwijderen op kosten van de betrokken wederpartij. Tenzij door Urban Bond Nederland schriftelijk anders is bepaald mogen dump- en/of reil gebouwd worden tenaantstaande standruimte.
- Urban Bond Nederland verdeelt de beschikbare plaatsruimte over de deelnemers/wederpartijen. Urban Bond Nederland behoudt zich het recht voor de indeling te allen tijde te wijzigen wegens organisatorische redenen.
- Anders dan na overleg met en schriftelijke toestemming van Urban Bond Nederland is het niet toegestaan dranken en etenswaren van welke aard ook (door derden) binnen het evenementencomplex te (laten) brengen voor consumptie ter plaatse en/of verkoop, reclame en/of klantenwerking, al dan niet in vorm van promotiematerialen.
- Het is de wederpartij niet toegestaan activiteiten te ontplooi die naar het oordeel van Urban Bond Nederland schade kunnen berokkenen aan het evenement waaraan de wederpartij deelneemt.
- Het is de wederpartij niet toegestaan storende muziek ten gehore te brengen en/of storende lichtbeelden te vertonen, zulks ter beoordeling van Urban Bond Nederland.
- Zonder schriftelijke toestemming van Urban Bond Nederland is het de wederpartij verboden tijdens evenementen loterijen en/of prijsvragen te organiseren.
- Exclusiviteit voor wat betreft de door de wederpartij ten toon te stellen en/of aan het publiek aan te bieden goederen, is, gelet op de aard van het door Urban Bond Nederland uitgeoefende bedrijf, te allen tijde uitgesloten.

4. Grenzen van de gehuurde standruimte:

- Diepte en breedte van het gehuurde grondoppervlak van de standruimte worden door Urban Bond Nederland aangegeven. De standbouw, inclusief de wanden, dient binnen deze afmetingen te blijven.
- Standbouw en inrichting mogen een hoogte van 2,75 m niet te boven gaan. Afwijking kan alleen geschieden met schriftelijke toestemming van Urban Bond Nederland. Zo nodig kan Urban Bond Nederland een aanpassing van de stand van de wederpartij gelasten. Niet nakoming van een dergelijke opdracht door de wederpartij leidt tot de gevolgen omschreven in art.
- Voor het aanbrengen van plafonds of andere afdekking is voorafgaande goedkeuring van Urban Bond Nederland vereist. Er dient voor te worden gezorgd dat de plafonds nauwkeurig aansluiten op de plafonds van de aangrenzende stand.

5. Inrichting van de stands:

- Aan de wederpartij zal worden medegedeeld de voor de aanvang van het evenement door Urban Bond Nederland te bepalen tijd de gelegenheid worden gegeven tot het inrichten van de door hem gehuurde ruimte.
- Urban Bond Nederland bepaalt wanneer aanvoertuigen en inrichtingswerkzaamheden uiterlijk geïndigd dienen te zijn.
- Gedurende het evenement mag geen emballage of transportmateriaal op voor het publiek toegankelijke plaatsen aanwezig zijn.
- Gebruikte materialen dienen in alle opzichten te voldoen aan de voorschriften van de brandweer en andere bevoegde instanties. Indien brandbare materialen worden toegepast zoals gasoekje, ijs etc., dienen deze brandwerend geprempreerd te zijn. Alle wanden en plafonds dienen naar goedkeuring van Urban Bond Nederland te zijn afgewerkt.
- Indien aard-, zand of andere vocht aantrekkende/houdende artikelen worden verwerkt in de standaankleding, dient de vloer afdoende tegen indringen van vocht te worden beschermd.
- Het is niet toegestaan, zowel buiten als binnen, aan of op de gebouwen van Urban Bond Nederland, ongeacht op welke wijze, materiaal van welke aard dan ook aan te brengen of te laten aanbrengen.
- Indien er door de wederpartij gebruik wordt gemaakt van voorzieningen en/of hulpmiddelen die Urban Bond Nederland ter beschikking heeft gesteld (zoals bijvoorbeeld een heftruck), dan geschiedt dat gebruik volledig voor rekening en risico van de wederpartij en aanvaardt Urban Bond Nederland voor uit dat gebruik voortvloeiende schade geen enkele aansprakelijkheid.

6. Technische voorzieningen aan stands:

- Binnen de gehuurde ruimten kunnen werkzaamheden voor de aanleg van aan- en afvoertleidingen van elektriciteit, water en telefoon worden verricht.
- De werkzaamheden dienen voor rekening van de wederpartij te worden uitgevoerd door erkende installateurs, conform de voorschriften van de Nederlandse Staat.
- Urban Bond Nederland aanvaardt tegenover de wederpartij ten aanzien van de beschikbaarstelling van elektriciteit, gas en water geen aansprakelijkheid.
- De wederpartij is verplicht de voorschriften van de leveringsbedrijven terzake van het gebruik van elektriciteit, gas en water in acht te nemen. Overtreding heeft aansluiting tengevolge, zonder dat de wederpartij recht kan doen gelden op schadevergoeding.
- 5.5 Aansluitkasten, putten en rails ten behoeve van elektriciteitsvoorzieningen, alsmede aansluitputten en kransen ten behoeve van wateraansluitingen, dienen te allen tijde bereikbaar te zijn. Hetzelfde geldt ook voor brandkranen, brandblauw en deuren. Deze dienen bovendien vanaf het looppad duidelijk zichtbaar te zijn. De wederpartij is te allen tijde verplicht voorschriften of aanwijzingen van de plaatselijke brandweer onverwijld op te volgen of uit te voeren.

7. Gebruik standruimte:

- De wederpartij is verplicht gedurende de openingslijden tijdens de gehele duur van de beurs de standruimte met een voldoende assortiment artikelen en personeel bezet te houden en op adequate wijze, passend bij het karakter van het evenement, in te richten, één en ander ter beoordeling van Urban Bond Nederland. Indien de wederpartij aan deze voorwaarden niet voldoet, is Urban Bond Nederland gerechtigd het inrichtingsmateriaal van de wederpartij te verwijderen. De wederpartij is in dat geval aansprakelijk voor alle kosten die Urban Bond Nederland moet maken voor herinrichting van de standruimte.
- De directeur, het personeel of de gemachtigden van Urban Bond Nederland hebben te allen tijde toegang tot de door de wederpartij gehuurde standruimte.
- Tentoonstellingsgoederen dienen op zodanige wijze te worden tentoongesteld, dat het vrije uitzicht op de omliggende stands en de tentoonstellingsruimte niet wordt belemmerd. Zulks staat ter beoordeling van Urban Bond Nederland. Gedurende de openingstijden mogen tentoonstellingsgoederen niet worden bedekt. Urban Bond Nederland heeft het recht aanwezig bedekking te verwijderen, zonder tot enige aansprakelijkheid jegens de wederpartij gehouden te zijn.
- Het is de wederpartij uitdrukkelijk verboden de door hem gehuurde ruimte geheel of gedeeltelijk aan derden onder te verhuren of deze gedeeltelijk of geheel aan derden in gebruik af te staan.
- Het is de wederpartij niet toegestaan machines, apparaten en/of producten te exposeren waartoe de fabrikant of importeur of een andere pretens gerechtigde geen toestemming heeft verleend. Voor zover er door een fabrikant of importeur of een andere pretens gerechtigde ter zake aanspraken geldend worden gemaakt is de wederpartij gehouden Urban Bond Nederland te
- 8. Ontruiming van de stand:**
 - De wederpartij is gehouden de standruimte na ontruiming in dezelfde staat achter te laten als waarin deze aan hem door Urban Bond Nederland ter beschikking werd gesteld. Eventuele door Urban Bond Nederland geconstateerde beschadigingen en verontreinigingen worden door Urban Bond Nederland hersteld en de hieraan verbonden kosten worden volledig aan de wederpartij doorberekend.

8.2 Met de ontruimingswerkzaamheden, afvoertuigen, aanvoer van emballage en andere hulpmaterialen en het inpakken van goederen mag eerst worden aangevangen na sluiting van de beurs, doch niet eerder dan nadat door Urban Bond Nederland alle maatregelen voor de ontruiming zijn genomen.

8.3 Indien de standruimte niet tijdig geheel is ontruimd, is Urban Bond Nederland gerechtigd:

- de nog aanwezige materialen, goederen of emballage op kosten en voor risico van de wederpartij te verwijderen of doen opslaan;
 - de standruimte voor rekening en risico van de wederpartij weer terug te brengen in de staat, waarin deze aan de wederpartij ter beschikking werd gesteld.
- 8.4 Urban Bond Nederland is gerechtigd materialen en goederen, waarvan bij Urban Bond Nederland niet bekend is aan wie zij toebehoren en die na verloop van één maand na sluiting van het evenement nog niet door de eigenaar zijn afgehaald, naar eigen goeddunken te vernietigen of te verkopen.

9. Catalogus

9.1 Indien een officiële catalogus wordt uitgegeven heeft de wederpartij recht op vermelding van zijn deelneming daarin. De catalogus wordt samengesteld naar de gegevens die door de wederpartij op het inschrijfformulier zijn vermeld.

9.2 Urban Bond Nederland bepaalt de wijze waarop de vermeldingen worden gereïdigerd en behoudt zich tevens het recht voor zoonodig de gegevens van de wederpartij in te korten.

9.3 Urban Bond Nederland is niet aansprakelijk voor eventuele onjuistheden, fouten of weglatingen die in de catalogus mochten voorkomen. Zij aanvaardt evenmin aansprakelijkheid jegens derden wegens de opname van onjuiste gegevens van de wederpartij.

10. Standhoudersbadges

- De wederpartij ontvangt kosteloos twee standhoudersbadges die niet overdraagbaar zijn en die op naam zijn gesteld. Deze kaarten zijn strikt persoonlijk en dienen als legitimatiebewijs en als bewijs van toegang tot het evenement, zowel in de periode dat het evenement voor het publiek is opengesteld, als gedurende de dagen die beschikbaar zijn gesteld voor het opbouwen en afbreken van de stands.
- Urban Bond Nederland is te allen tijde gerechtigd zonder nadere opgave van redenen de wederpartij de toegang tot terrein en gebouwen te ontzeggen.

Artikel 5

Betaling

1. Betaling terzake van de ter beschikking gestelde standruimte dient te worden voldaan conform de betalingsvoorwaarden die vermeld zijn op de deelnemingsovereenkomst, dan wel de bevestiging van deelname via de elektronische weg. De betalings termijn bedraagt 14 dagen na factuurdatum. Indien de factuurdatum tot het evenement minder dan 14 dagen valt, geldt een evenredige betalingstermijn tot de dag vóórafgaand aan het evenement. In alle gevallen geldt dat met de opbouw van de stand en/of het gebruik daarvan kt pas een aanvang kan worden gemaakt als de gehele huursom en de overige tot op dat moment verschuldigde kosten door Urban Bond Nederland zijn ontvangen.

2. De wederpartij is aansprakelijk voor alle aan Urban Bond Nederland verschuldigde kosten die verband houden met zijn deelneming, ongeacht of deze kosten zijn gemaakt door de wederpartij zelf of door derden, handelend in zijn naam.

3. Bij niet tijdige betaling van enig aan Urban Bond Nederland verschuldigd bedrag wordt de wettelijke handelsrente conform art.6:119a BW in rekening gebracht vanaf het moment waarop de verdring opeisbaar is geworden. Alle kosten die verband houden met het nemen van gerechtelijke en buitengerechtelijke incasso- en/of executie maatregelen zijn voor rekening van de wederpartij. De wettelijke gerechtelijke incassokosten worden op verhoogd vastgesteld op 15% van het door de wederpartij verschuldigde bedrag vermeerderd met de vervallen rente.

4. Ter keuze van Urban Bond Nederland kan in voorgeaande of daarmee overstemmende omstandigheden, zonder nadere ingebrekestelling of rechterlijke tussenkomst, de overeenkomst geheel of gedeeltelijk worden ontbonden, al dan niet gecombineerd met een eis tot schadevergoeding.

5. Indien de wederpartij niet tijdig aan diens betalingsverplichtingen heeft voldaan, is Urban Bond Nederland bevoegd de nakoming van de jegens de wederpartij aangegane verplichtingen op te schorten totdat betaling is geschied of deugdelijke zekerheid hiervoor is gesteld. Hetzelfde geldt reeds vóór het moment van in gebreke/verzuim zijn indien Urban Bond Nederland het redelijke vermoeden heeft dat er redenen zijn om aan de kredietwaardigheid van de wederpartij te twijfelen. In al die gevallen behoudt Urban Bond Nederland zich het recht voor de standruimte, zonder nadere kennisgeving of verplichting tot vergoeding van schade zijnerzijds, aan derden te verhuren en/of aan de wederpartij andere standruimte toe te wijzen.

6. Door de wederpartij gedane betalingen strekken steeds ter afdoening van alle verschuldigde renten en kosten en vervolgens van opeisbare facturen die het langst openstaan.

Artikel 6

Niet-toerekenbare tekortkoming, faillissement, sursance van betaling

- Indien de wederpartij door als gevolg van een niet-toerekenbare tekortkoming als bedoeld in art. 6:75 B.W., niet in staat is van de standruimte gebruik te maken, kan Urban Bond Nederland de overeenkomst ontbinden dit uitsluitend ter beoordeling van Urban Bond Nederland, in welk geval de wederpartij minimaal 20% van de totale huursom, alsmede de volledige in verband met zijn deelneming op zijn verzoek door of middels Urban Bond Nederland gemachtigde overige kosten verschuldigd is.
- In geval de wederpartij op enig tijdstip na het tot stand komen van de overeenkomst van deelneming failliet wordt verklaard of sursance van betaling aanvraagt, zal de overeenkomst door de tekortkoming van vorenbedoelde gebeurtenissen zijn ontbonden als de wederpartij gehouden het volledige bedrag der overeenkomsten standkosten, alsmede alle te zijn behoeve gemaakte overige kosten terstond te voldoen, onverminderd het recht van Urban Bond Nederland tot het vorderen van kosten, schade en rente.

Artikel 7

Annulering/Ontbinding

- De wederpartij doet afstand van alle rechten op ontbinding van de overeenkomst ex art. 6:265 e.v. B.W. of andere wettelijke bepalingen. Annulering is uitsluitend mogelijk indien een schadevergoeding wordt voldaan conform lid 2 en lid 3 van dit artikel.
- Bij annulering tot 3 maanden voor de ingangsdatum van het evenement is de wederpartij een schadevergoeding verschuldigd van 25% van de huursom;
- Bij annulering tot 2 maanden voor de ingangsdatum van het evenement is de wederpartij een schadevergoeding verschuldigd van 50% van de huursom;
- Bij annulering tot 1 maand voor de ingangsdatum van het evenement is de wederpartij een schadevergoeding verschuldigd van 75% van de huursom;
- Bij annulering tot 14 dagen voor de ingangsdatum van het evenement is de wederpartij 85% van de huursom verschuldigd;
- Bij annulering 7 dagen of minder tot en met de ingangsdatum van het evenement is de wederpartij 100% van de huursom verschuldigd.
- Door Urban Bond Nederland in het kader van de verhuur aanvullend gemaakte kosten (bijvoorbeeld voor aan het gehuurde te treffen voorzieningen) komen te allen tijde naast de annuleringskosten voor 100% voor rekening van de wederpartij.

Artikel 8

Aansprakelijkheid

- Urban Bond Nederland is niet aansprakelijk voor schade, hoe ook genaamd en in de ruimste zin, direct of indirect geleden door de wederpartij, diens personeel diens bezoekers of welke andere derden dan ook. Onder schade in de zin van dit artikel is mede begrepen alle gevorderde schade, waaronder bedrijfsschade, schade wegens omzetverlies, gederfde winst etc., alsmede schade door diefstal, vernieling of welke andere oorzaak dan ook.
- De wederpartij vrijwaart Urban Bond Nederland tegen iedere aanspraak van enige derde wegens schade, hoe ook genaamd en in de ruimste zin, veroorzaakt door de wederpartij zelf, diens personeel, diens bezoekers of enige andere derde, voor wiens handelen of nalaten de wederpartij verantwoordelijk is.
- Urban Bond Nederland kan zich op het bepaalde in dit artikel niet beroepen indien sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid van Urban Bond Nederland zelf.

Artikel 9

Verzekering

- De wederpartij verplicht zich jegens Urban Bond Nederland om voor eigen rekening en risico een verzekering af te sluiten die op uitgebreide condities dekking geeft tegen schade, zoals die ten gevolge van brand, blikseminslag, ontploffing, storm, regen, sneeuw en smeltwater, water invoorzien gestroomd uit installaties en de daarop aansluitende installaties en de daarop aangesloten toestellen, uitstoot van rook en roet, inbraak, diefstal en vandalisme. Voorts is de wederpartij verplicht om voor diens rekening en risico een verzekering tegen wettelijke aansprakelijkheid te sluiten.
- Het verzekerde bedrag der uitgebreide schadeverzekering dient tenminste gelijk te zijn aan het totale verzekerde belang bestaande uit de waarde der zaken en, eventuele, diensten van de betreffende wederpartij. De wederpartij dient de wettelijke aansprakelijkheid te verzekeren voor tenminste € 1.250.000,-. De verzekering dient in zijn ingegaan uiterlijk op het moment dat met de aanvoer- en inrichtingswerkzaamheden wordt begonnen en dient niet eerder te eindigen dan na de volledige ontruiming van de gehuurde ruimte heeft plaatsgevonden en alle gelderen van het terrein van de evenementenruimten zijn afgevoerd.
- Urban Bond Nederland is te allen tijde bevoegd inzage in de verzekeringspolis(sen) van de wederpartij te verlangen.

Artikel 10

Waanprestatie/Toerekenbare Tekortkoming

- Indien Urban Bond Nederland volgens de wederpartij toerekenbaar tekortschiet in de nakoming van de voor haar uit de overeenkomst voortvloeiende verplichtingen, dan dient de wederpartij de te toerekenbare tekortkoming schriftelijk melding te maken aan Urban Bond Nederland, dit onverwijld, doch in ieder geval uiterlijk vóór het einde van het evenement, waarop de overeenkomst betrekking heeft. Indien de wederpartij aan deze verplichting niet heeft voldaan dan leidt dat tot vervall van alle aanspraken, die zij ter zake tegenover Urban Bond Nederland had kunnen doen gelden.
- Ingeval nakoming van dalgene waartoe Urban Bond Nederland krachtens de met de wederpartij gesloten overeenkomst is gehouden niet mogelijk is en zulks te wijten is aan niet toerekenbare tekortkoming aan diens zijnde, en/of aan de zijde van de voor uitvoering van de overeenkomst ingeschakelde derden/toeleveranciers, is Urban Bond Nederland gerechtigd te tussen partijen gesloten overeenkomst te ontbinden, danwel de nakoming van diens verplichtingen jegens de wederpartij gedurende een door hem te bepalen redelijke termijn op te schorten zonder tot enige schadevergoeding te zijn gehouden. Indien bovengenoemde situatie intreedt als de overeenkomst ten dele is uitgevoerd, is de wederpartij gehouden aan diens verplichtingen jegens Urban Bond Nederland tot aan dat moment te voldoen.
- Als omstandigheden waarin sprake zal zijn van niet toerekenbare tekortkoming van Urban Bond Nederland zullen onder meer worden verstaan: oorlog, oproep, mobilisatie, binnen- en buitenlandse onlusten, overheidsmaatregelen, staking en uitsluiting door werklieden of dreiging van deze en dergelijke omstandigheden; verstoring van de ten tijde van het aangaan van de overeenkomst bestaande valutaverhoudingen; bedrijfsstoringen door brand, ongevul, storing in energievoorziening of andere voorvallen; natuurschijnselen en en ander onverschillig of de niet of niet-tijdige nakoming plaatsvindt bij Urban Bond Nederland; diens toeleveranciers of derden die door hem voor de uitvoering van de verbintenis zijn ingeschakeld.

Artikel 11

Toepasselijk Recht

- Op de tussen Urban Bond Nederland en de wederpartij gesloten overeenkomsten is uitsluitend Nederlands Recht van toepassing. Uit de overeenkomsten voortvloeiende geschillen zullen eveneens naar Nederlands Recht worden beslecht.
- Eventuele geschillen zullen worden berecht door de bevoegde Nederlandse Rechter te Dordrecht, voorzover dwingende wetbepalingen niet anders voorschrijven en in dieer voege dat Urban Bond Nederland de bevoegdheid toekomt een zaak aanhangig te maken voor de bevoegde Rechter in de plaats waar de wederpartij woont en/of is gevestigd.

Artikel 12

Slotbepalingen

- Urban Bond Nederland zorgt voor de handhaving van de orde. Zij regelt en beperkt zoonodig de openstelling voor het publiek en stelt de toegangsprizen vast.
- De wederpartij en diens personeel/gemachtigden zijn gehouden zich correct, rustig en niet aantootgend te gedragen overeenkomstig de door de namens Urban Bond Nederland uitgevaardigde bepalingen en aanwijzingen.
- Urban Bond Nederland behoudt zich het recht voor eenieder, zonder opgaf van reden(en), de toegang tot de terreinen en gebouwen waarin het evenement wordt gehouden, te ontzeggen.
- In alle gevallen waarin de onderhavige voorwaarden niet voorzien, beslist Urban Dance Academy bij monde van Urban Bond Nederland bestuur.